

Bestyrelsesmøde – Afdeling 695-0
den 23. oktober 2020
Kl. 14:30 til 16:30 hos Inge Lise (Frejavej 59)

Referant: Inge Lise
Ordstyrer: Inge Lise
Til stede: Hanne-Lis, Ingemarie, Joan og Inge Lise



Dagsorden:

Godkendelse af referat fra sidste møde

Da det er den nye bestyrelses første møde, er der intet at godkende.

Formanden har ordet.

Foreslår at vi mødes 4 gange om året ud over generalforsamlingen. Dette blev enstemmigt vedtaget, også selvom vi ikke har noget at drøfte. Vi kan så hygge med kaffe/kage og lære hinanden bedre at kende.

Suppleant Joan blev opfordret til at deltage i fremtidige møder, således at hun er inde i bestyrelsesarbejdet. Joan vil gerne deltage.

Der vil blive oprettet en gmail specielt til bestyrelsesarbejdet, således at en evt. ny formand kan overtage al korrespondancen til/fra Lejerbo.

Der skal være repræsentantskabsmøde den 23. november 2020 kl. 17 i Aalborg. Inge Lise har tilmeldt sig, og Hanne-Lis vil gøre det samme.

1. Siden sidst (bordet rundt)

Intet at berette

2. Kurser i Lejerbo

Der er uddelt brochure til kurser i Lejerbo for nye bestyrelsesdemokrater og evt. genopfriskning for gamle bestyrelsesdemokrater i 2021. 3 kurser kunne være aktuelle:

26.01.2021 i Aalborg: Introduktion til bestyrelsesarbejdet

03.03.2021 i Aalborg: Grundlæggende budget og regnskab

17.09.2021 – 19.09.2021 Kursuscenter Knudshoved ved Nyborg: Dette kursus er stort set det samme som ovenstående kurser blot et weekendkursus med ophold.

Inge Lise påtænker at melde sig til de 2 enkelte kurser, såfremt der kan bevilges midler til det af Lejerbo. De øvrige bestyrelsesmedlemmer må selv tage stilling til, om de vil tilmelde sig.

3. Flagstang, flagdage m.m.

Der blev besluttet at følge de officielle flagdage samt religiøse flagdage.

Undtaget officielle flagdage er: Prinsesse Marie, Prinsesse Benedikte, Prins Joachim, Prins Henrik.

Ingemarie mente, at hendes mand Christian godt ville være behjælpelig med oplæring samt opsætning af flag.

Udover de officielle flagdage vil bestyrelsen godt sætte flag op til runde og halvrunde fødselsdage fra 70 år og opefter. (Måske skulle vi tage stilling til, om de ikke gælder alle runde/halvrunde fødselsdage, for ikke at gøre forskelsbehandling af beboerne på vejen).

Ved almindelige fødselsdage kan beboerne låne flaget og selv sætte det op. Flaget ligger for øjeblikket i nr. 59.

Når vi er helt enige om flagdage vil Inge Lise dele sedler ud til alle beboerne, så de er orienteret.

4. Forslag om hjertestarter sættes op

Inge Lise har foreslået at få sat hjertestarter op i bebyggelsen pga. de mange ældre i området. Der er kun 2 registrerede hjertestartere – 1 ved skolen og 1 i modsatte ende af Storvorde ved Almavej. Desuden er der 1 registreret ved Genbrugspladsen samt 1 ikke registreret ved genbrug. Der er indhentet oplysninger fra Tryghedsfonden: En fadderordning i 3 år koster strøm til varmeskab ca. 500 kr. samt forsikring ca. 1500 kr. I de 3 år kan 6 personer få kursus á 3 gange i betjening af hjertestarter. Udvidet fadderordning til 5 år koster ca. 2000 kr. Ansøgning af hjertestarter skal ske via Lejerbos CVR nr. inden 01.03.21 med ca. svar 01.06.21. Efter 3 eller 5 år overgår udgifterne til Lejerbo.

De øvrige bestyrelsesmedlemmer mente, der sidder en hjertestarter ved Rema1000. Da der er en del økonomi i forslaget, samt at vi har en i nærheden, går vi ikke videre med dette forslag.

5. Nye Kummer og planter på fællesarealet

- **Eventuelt 1 fast plante i hver kumme og sæson blomster omkring**

Inge Lise undersøger hos Flemming, om vi må rykke kummerne 1-1½ meter ind på græsset, samt hvor meget vi må bruge af penge til kummer og beplantning. Hvis ikke vi må rykke kummerne ind, er der nok ingen økonomi i at bruge penge på dyre kummer. Så kunne der måske overvejes højere kummer samt maling af samme samt refleks. Der blev desuden foreslået en pæn kumme nær bord/bænkesættet.

Hvis vi alle går i tænkeboksen til næste bestyrelsesmøde om hvilke kummer/planter vi gerne vil have, er vi langt fremme af hensyn til kommende forår og sommer.

6. Ny parasol og fod på fællesarealet

Der blev foreslået en parasol på 2½ -3 meter, så det dækker bord/bænkesættet. Er der nogen, der vil undersøge til næste bestyrelsesmøde?**eller skal vi alle gå i tænkeboksen igen?**

7. Aflukning mod andelsboliger

Hvis det kan lade sig gøre, vil vi gerne have lukket af med hæk mod andelsboligerne, og hækken mellem husene skal rykkes ind i midten af gennemgangen. Eksisterende hæk kan

formentlig godt genbruges. Hvis det bliver nyplantning af hæk, skal der desuden et hegn imod åbningen, således at hækken ikke bliver nedlagt. Desuden skal der også lukkes af for enden af nr. 61 (Sonjas hus).

Inge Lise undersøger hos Flemming, om der er servitutter, der gør, at man ikke kan lukke af mod andelsboligerne, samt om det er ham, som skal indhente tilbud hos gartner.

8. Eventuelt

Vi har vendt socialt samvær i bebyggelsen. Dette er dog ikke pt. aktuelt pga. Corona.

9. Næste møde – Første kvartal 2021

Dato 10.02.2021 Tidspunkt 14.30 Sted Ingemarie (nr. 57)