

Bestyrelsesmøde – Afdeling 695-0

den 2. marts 2022

Kl. 14.30 til 16.30 hos Ingemarie Frejavej 57

Referant: Inge Lise

Ordstyrer: Inge Lise

Til stede: Ingemarie, Joan, Hanne-Lis og Inge Lise



Dagsorden:

Referat fra sidste møde til godkendt.

Formanden har ordet.

Der bliver ikke beskåret/fældet træer iflg. Torben Larsen.

Vores kantstene er afmærkede. Der vil komme et firma og udskifte kantstene her i foråret.

Meget snart bliver der opsat robotplæneklippere i området. Enkelte steder skal Erik dog bruge plæneklipper, hvor det giver mening.

Den 17/3 er der afdelingstjek sammen med Erik, Ingemarie, Inge Lise, Thomas Jefta Petersen, Lejerbo og vores nye lokalinspektør Henrik Knudsen Jensen.

Den efterladte kat fra Frejavej 87 er indfanget og hentet af Dyrenes Beskyttelse. Den får dyrlægetjek, tjekket for chip eller øremærkning. Derefter tager dyrlægen stilling til, hvad der skal ske med katten. Godt råd fra Dyrenes Beskyttelse: Lad være med at fodre herreløse dyr.

Jeg deltog i kursus den 9/3: Økonomi og drift modul 1.

Flere beboere har fået brev vedr. serviceaftale på naturgasanlægget. Lejerbo er kontaktet. Det er en aftale, de i sin tid har lavet med selskabet, da naturgasfyret blev opsat. Lejerbos inspektør har kontaktet selskabet. Der kan ses bort for eventuelle breve.

Der må ikke køres på græsset ved fællesarealet. Erik vil gerne have sat kampesten op mod parkeringspladserne. Det er vi ikke meget for i bestyrelsen. Det må være et oplæg til afdelingstjek med den nye inspektør.

Der er nogle unge mennesker, der sidste weekend morede sig med at løsne snoren på flagstangen både her og i afd. 287-1. Jeg har været i Mou Byggecenter og indkøbe diverse dele hertil, som er ødelagt. Når nu flagstangen alligevel skal tages ned, kommer der ny vimpel op, da den gamle er meget falmet.

1. Siden sidst (bordet rundt)

Intet at berette

2. Fliser på fællesarealet

Fliser på fællesarealer bliver lavet. Det bliver 40x40 fliser. Der kommer fliser til skurets bredde og forbi flagstangen. Første bud lød på 30.000 kr. Det satte Inge Lise spørgsmålstegn ved, hvorefter Erik kontaktede gartner Poul Erik. Hans bud lød på 12.500 plus moms (15.625). Det er inkl. sand, fliser og lægning af fliser. Buddet er accepteret, og Poul Erik går i gang her i foråret.

3. Nyt bord/bænkesæt på fællesarealet

Der er iflg. vores vedligeholdelsesplan afsat 15.000 til nyt bord/bænkesæt i 22/23. Dette kan fremrykkes her til foråret, når fliserne er lagt. Mit forslag: Det skal være vedligeholdelsesfrit.

Lejerbo har ikke plads til opmagasinerings. Tidligere blev det skilt ad og sat på et loft i Hassinghave. Det er for stor belastning for viceværterne. Derfor udelukket fremadrettet.

4. Blomster fællesarealet

Vi afventer til næste bestyrelsesmøde i maj, om der er gået blomster ud. Nye ønsker til fællesområdet: En ny aflang blomsterkumme i lighed med den, der allerede står der inkl. jord og blomster. En vandopsamler på fod med vandhane, der skal tilsluttes tagrende og en vandkande.

5. Eventuelt

Intet at berette

6. Næste møde –Andet kvartal 2022

Dato: 4. maj 2022

Tidspunkt: 14.30

Sted: Hanne-Lis Frejavej 67